



Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato
Estado de Actividades
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021
(Cifras en Pesos)

Concepto	2021	2020
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	30,170,010.75	23,710,938.84
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	30,170,010.75	23,710,938.84
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	65,598,253.96	63,386,550.96
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	65,598,253.96	63,386,550.96
Otros Ingresos y Beneficios	18,672,672.21	16,163,233.69
Ingresos Financieros	14,675,324.71	13,484,282.38
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	3,897,347.50	2,678,951.31
Total de Ingresos y Otros Beneficios	114,340,936.92	103,260,723.49
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	58,306,112.29	53,069,983.51
Servicios Personales	47,231,488.02	44,642,503.21
Materiales y Suministros	1,440,424.27	1,011,519.08
Servicios Generales	9,634,200.00	7,405,962.22
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	99,900.36	134,456.35
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	99,900.36	134,456.35
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	27,064,443.54	23,307,147.66
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	3,432,810.12	3,628,827.62
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	18,433,992.49	11,756,450.33
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	5,197,640.93	7,921,869.71
Inversión Pública	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	85,470,456.19	76,501,587.52
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	28,870,480.73	26,759,135.97

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


L. Pablo Arturo Elizondo Sierra
Director General


C.P. Marcelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración